

**PT. RAFLES ENERGINDO NUSANTARA**



# 会社概要

ライセンスコンサルティングサービス

建築コンサルタント

フォレンジックビルディング

時間が経つにつれて、インドネシアの建設開発はどんどん成長して、その許可の作成の流れもどんどん変化しました。ビル建設に関する法律 2002 年第 28 号第 7 条により、「ビル建設にはビルの機能に従って、管理要件や技術的要件を満たさなければならない。」と述べられています。

2021 年第 16 号第 1 条のインドネシアの政府の規制により、「建築物機能適合証明書（SLF : Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung）は地方自治体に与えられて、使用する前の建築物は機能適合かどうかを示す証明書である」と述べられています。

インドネシアで開発許可のニーズがどんどん増加しているため、2022 年に、RAFLES ENERGINDO NUSANTARA 株式会社が設立されました。弊社は、スラバヤ都市を本社とし、ライセンスコンサルティングサービスをご提供しております。それ以外にも建築コンサルタント及びフォレンジックビルディングのサービスもご提供しております。

弊社の目的は適切な結果が得られるよう、申請者（個人・会社）のご依頼に従って、法律要件を満たす建築設計を計画するのをサポートし、適合証明を得られるのを支援します。

質の高いサービスにより、  
ご満足いただける結果を提供する。

弊社のサービスは建築、土木工学、機械工学、電気工学、会計及び経済の教育を受けた各分野の有能な専門家によってサポートします。

## 合法性

決定書番号 : AHU-0009461.AH.01.11.2023 年 証明書ナンバー56

納税者番号 : 65.043.737.9-606.000

事業基本番号 : 1404220017334

建設サービス事業体証明書のコード: AR001 DAN AR003

## ビジョン

完全性や能力を第一に、高い質のサービスを提供し、信頼される企業を目指していきます。

## ミッション

- 高い質のサービスを提供できるよう、理念とする会社づくり
- 完全性を優先し、競争し、優れた企業を作る。
- 誠実に基づき、能力や責任を持って会社づくり。

相互ウィンウィンソリューションを到達するため、お客様のニーズに応えるため、弊社が提供しているサービスは次のようです。

プロで経験済み

## デザインサービス

建築設計

構造設計

保証付き・信頼される

## 検査サービス

ビルディング試験

シンプル・効率的

## 許可サービス

建設許可証・建築認可

建築機能適合証明書許可

交通影響分析許可

洪水防止許可

シンプルなサービスの流れで「相談、確認、書類整理、実行、ハンドオーバー、支払い」、悩み要らずで、弊社がお客様の悩みを解決します。



## 相談

弊社が建築設計や開発許可において、心を込めてサポートします。

## 確認

弊社からのご提案に合意いただけるかを確認お願いします。合意いただける場合、契約金額の支払い方法についてご案内致します。弊社の価格は競争力があります。



## 書類整理

補足データとして必要された書類を確認するため、書類整理やデータ収集を実行します。不足している書類がある場合、プロジェクトが予定通りに実行できるように、弊社がサポートします。



## 実行

プロジェクトが順調に進行し、完成ターゲットも達成できるように、弊社が責任を持って実行します。



## ハンドオーバー

ハンドオーバーは書類が検証されて、プロジェクトが完全に完了した後実行します。



## 支払い

残りの契約金額が支払われることによって、お客様と弊社の契約が完了します。





## レインハート ヘルマワン ラスット 社長・創設者

スラバヤ在住インドネシア人。 学歴：

1. スラバヤ工科大学の土木工学（2015年卒業）
2. マラン大学の土木工学（2018年卒業）
3. インドネシア大学の土木工学修士（2022年卒業）

職歴：

建設やコンサルティングの分野で経験を持ち、建築物構造を評価して、インドネシア全土に広がっている建築物機能適合証明書（SLF）や建築認可（PBG）の発行を行いました。

## リスキ アクバル 共同創業者



プルワカルタ在住インドネシア人。 学歴：

1. ポンティアナック工科大学の建築工学（2021年卒業）

職歴：

開発やコンサルティングの分野で経験を持ち、建築評論家として、インドネシア全土に広がっている建築計画プロジェクトや建築認可（PBG）の発行を行いました。



## ムハンマド アルサラン カーン 税コンサルタント

スラバヤ在住パキスタン人。 学歴：

1. パキスタンのアブドゥルワリカーン大学の経営管理（2017年卒業）
2. インドネシア大学の税務会計（2021年卒業）
3. アイルランガ大学の税務会計博士（進行中）

職歴：

税の分野で経験を持ち、いくつかの政府機関の会計研究チームに在籍し、税に関するプロジェクトを取り扱っています。

弊社には財務や税務に関する書類やレポートを扱う財務・税務コンサルタントがいます。

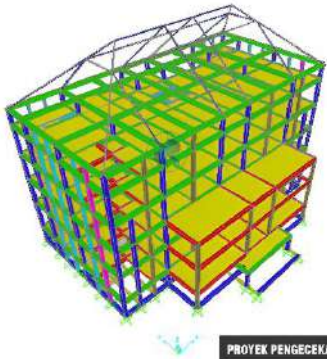
## 建築構造計算プロジェクト

1. PT. YC TEC INDONESIA INDONESIA
2. PT. SAMWON BUSANA INDONESIA
3. PT. UNGARAN INDAH BUSANA
4. PT. FRONTE CLASSIC INDONESIA
5. PT. KANINDO MAKMUR JAYA 2
6. PT. MILENIUM MASA MANUNGGAL
7. PT. INDO TAICHEN
8. PT. YOUNG TREE
9. PT. MOLINDO RAYA INDUSTRIAL
10. PT. JAYA ASRI GARMINDO
11. ABDUL ROJAK 病院
12. ERHA CLINIC INDONESIA
13. PT. LUCKY TEXTILE SEMARANG
14. PT. RUBBER PAN JAVA
15. PT. BINTANG INDOKARYA GEMILANG
16. PT. BLUE ROSE NARADO
17. PT. CASTROL INDONESIA
18. PHC SURABAYA 病院
19. MH THAMRIN CILEUNGSИ 病院
20. PT. INDO LIBERTY TEXTILE
21. PT. SUBANG AUTOCOMP INDONESIA
22. PT. TIRTA FRESINDO JAYA
23. PT. KINO INDONESIA
24. PT. FOTEXCO BUSANA INTERNATIONAL
25. ATRIA RESIDENCE
26. STARLET SERPONG ホテル
27. PT. JANGAN PERNAH MENYERAH

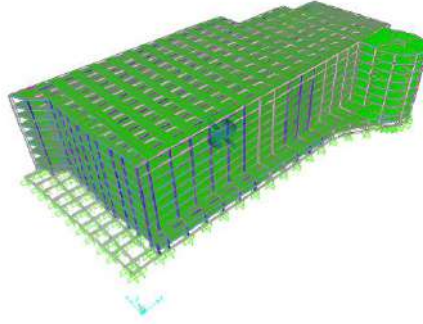
**建築構造計算プロジェクト**

28. PT. KURABO MANUNGGAL TEXTILE INDUSTRIES
29. MUTIARA BUNDA 病院
30. LIPPO MALL JOGJA DAN SILOAM HOSPITAL
31. PT. MASTROTTO INDONESIA
32. PT. KOSMINDA WANGI
33. MALL TAMAN PALEM
34. PT. TD AUTOMOTIVE COMPRESSOR INDONESIA
35. PT SINAR ALAM PERMAI
36. PT. BIOTA LAUT GANGGANG
37. PT. COATS INDONESIA
38. PT. CISARUA MOUNTAIN DAIRY
39. ANGGREK MAS 病院
40. PT. BERKAT GANDA SENTOSA
41. PT. MULYA ADHI PARAMITA
42. PT. CHINGLUH
43. JEMBATAN LIMA マーケット
44. PT. BOSUNG INDONESIA
45. PT. ASTRA BIZT CENTRE
46. PT. DALYA CITRA MANDIRI
47. PT. SISESA BERKAH ILLAHI
48. PT.SUPREME CABLE MANUFACTURING & COMMERCE
49. PT. DERMA ENOM FARMA
50. PT. MEKARINDO SWADAYA BERDIKARI
51. PT. QUANTUM TOSAN INTERNASIONAL
52. PT. MULTI SEJAHTERA
53. PT. AROMA ATSIRI INDONESIA
54. KUSNO WIDJAJA の大理石店
55. CV. TEMAN LAMA

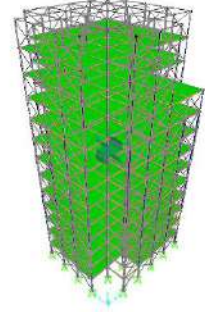




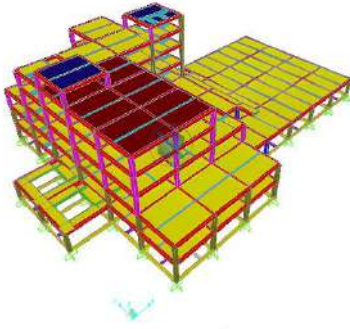
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
ERHA CLINIC



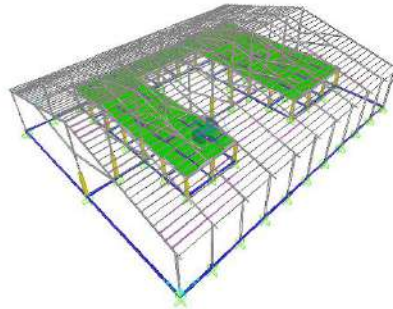
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
LIPPO MALL YOGYA & SILDAM HOSPITAL



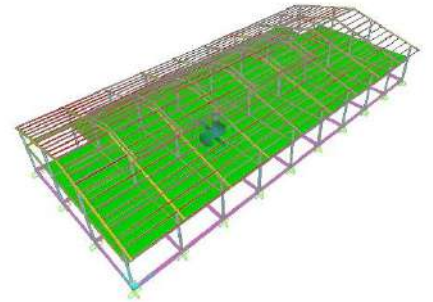
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. MOLINDO RAYA INDUSTRIAL



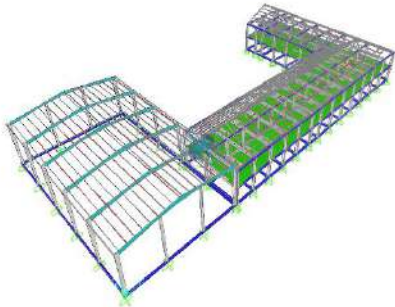
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
RS ABDUL RAJAK



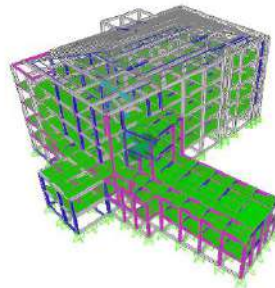
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. CISARUA MOUNTAIN DAIRY



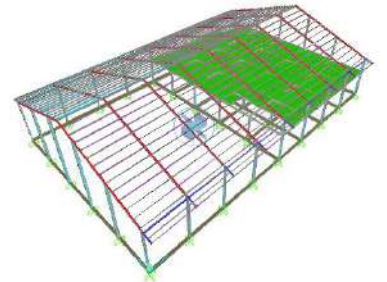
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. BLUE ROSE NARADO



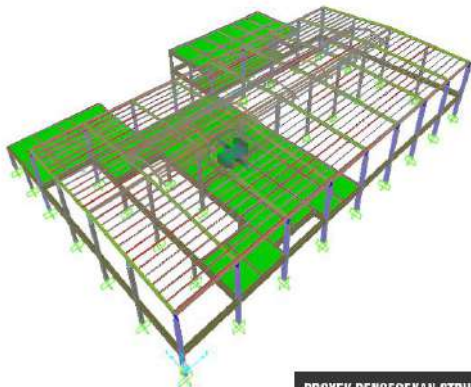
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. BIDYA LUT GANGGANG



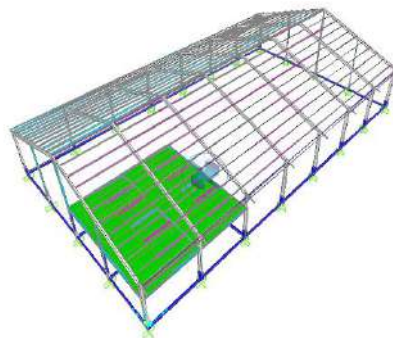
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
RS MH THAMRIN CILEUNGSI



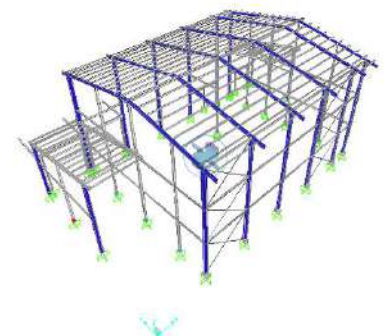
PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. DERMA ENO M FARMA



PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. CASTROL INDONESIA



PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. SISIGA BERKAH ILLAHI



PROYEK PENGECEKAN STRUKTUR  
PT. TIRTA FRESINDO JAYA

## 建築設計プロジェクト

1. PAK NUR PONOROGO ショップハウスデザイン
2. BU ANITA MALANG ショップハウスデザイン
3. BDP SMKN 2 KEDIRI の外装デザイン
4. BDP SMKN 2 KEDIRI の内装
5. TULUNGAGUNG のベランダデザイン
6. BU ILUL SIDOARJO ホームデザイン
7. BU ITA GRESIK ホームデザイン
8. PAK SOMAD KEDIRI の内装
9. NGABANG 2 階のホームデザイン
10. KENCANA PARK 観光プロジェクト
11. PONTIANAK 2 階のマイクロハウスデザイン
12. PONTIANAK シンプルなアパートデザイン
13. UBUD PRIVATE VILLA BORNEO デザイン

## 建築同意・建築物機能適合証明書許可プロジェクト

1. BAPAK HASAN BASRI GRESIK ショップハウス
2. PT. AGUNG SENTOSAN NUSANTARA
3. PT. MULTI PRESTASI MAS
4. PT. RAIHAN TEKNIK UTAMA
5. PT. INDONESIA TRI SEMBILAN
6. SIGMA KARTIKA GREEN 倉庫
7. CV INDOJATI – INDOMART JATIROWO
8. VILA DAMAR と VILA SOEKARTI – KAB. BOGOR
9. PEPI JANUAR クリニック
10. PT TRIJAYA KARYA PERSADA
11. PT ESATAMA PRIMER SEMPURNA
12. PT KILANG PERTAMINA BALIKPAPAN



PROYEK DESAIN BALAI



PROYEK PERENCANAAN ARSITEKTUR  
WISATA KENCANA PARK



PROYEK PERENCANAAN ARSITEKTUR



PROYEK DESAIN INTERIOR  
PAK SOMAD KEDIRI



PROYEK DESAIN GEDUNG  
RPS 1 LANTAI



PROYEK PERENCANAAN ARSITEKTUR  
DESAIN RUMAH TINGGAL PONTIANAK



PROYEK DESAIN RUKO  
PAK NUR PONOROGO



PROYEK PERENCANAAN ARSITEKTUR  
RUMAH SUSUN SEDERHANA PONTIANAK



クライアント



Developer by Kentiana Realty



Your Best Skincare & Cosmetic Manufacturing Partner



JATIROWO

建築物機能適合証明書や建築認可については *Tracking Platform* を使用することで、申請者がワークフローを理解しやすくなっています。  
プロセスが透明で非常に楽

ラフレスのオンライントラッキング機能を使用してください。

次のボタンにライセンス書類番号を入力してください。

→ 検索

## 弊社の特徴



高い質のサービス



プロセスがオンタイム



法律知識



プロのスタッフ



信頼される

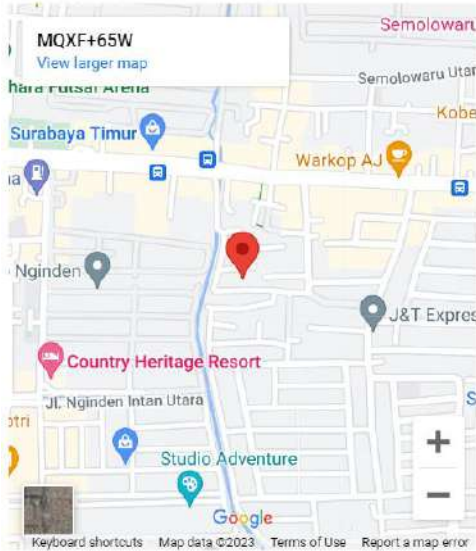


競争価格

弊社は  
スラバヤ、ジャカルタ、バリに位置します。

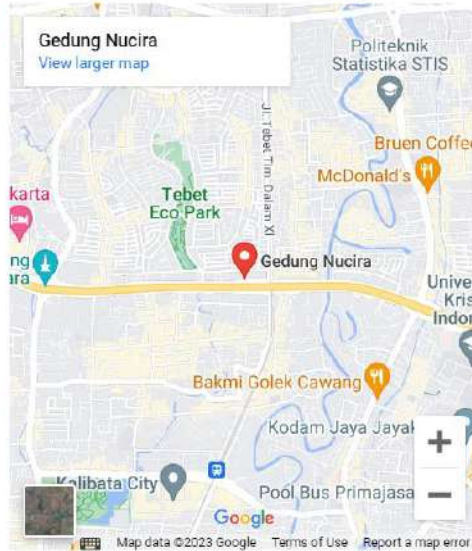
## 本社 - SURABAYA

📍 Jalan Nginden Baru VIII, blok C-50, Kec. Sukolilo, Kota Surabaya, Jawa Timur 60119



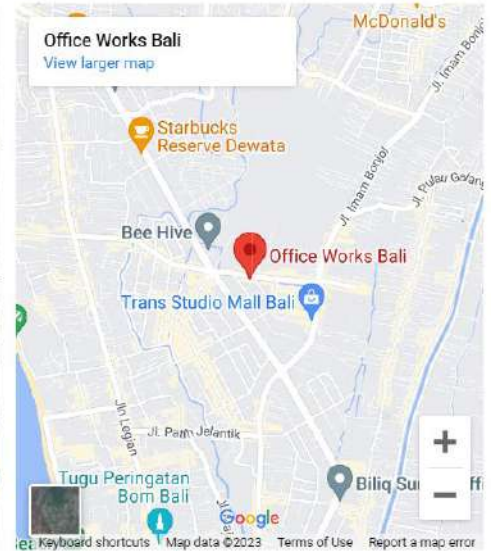
## KANTOR CABANG - JAKARTA

📍 Gedung Nucira, Lantai 1 Jl. MT Haryono Kav. 27 Tebet Jakarta Selatan 12820



## KANTOR CABANG - BALI

📍 Pertokoan Nakula Plaza, Jl. Nakula No.88 Kecamatan Kuta Bali 80361



お気軽にご相談ください。  
ご連絡をお待ちしております。

WEBSITE : [www.raflesenergindo.id](http://www.raflesenergindo.id)

WHATSAPP : 0812 3299 3737 – ADMIN 1  
0812 2013 0812 – ADMIN 2

EMAIL : [raflesenergindo@gmail.com](mailto:raflesenergindo@gmail.com)